

Izvanredna prilika i lokacija - Fruska gora

Cena: 65.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Vikendica (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Sremski Karlovci (Srbija, Sremski Karlovci)

Kvadratura: 56
Površina zemljišta: 27
Broj soba: 2 sobe



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

27 ari, ogradjeno, Banstol, Fruska gora, na 1.6 km do Sremskih Karlovaca, 10-tak do Novog Sada. Plac sa kucom (56m2) pod krosnjama odmah useljiva, ali zahteva odredjena i po potrebi ulaganja, spavaca soba u restauriranoj vinogradarskoj kucici, dnevna soba i kupatilo dogradjeni, kuhinja i radionica od velikih paleta i reciklaze, ogromna veranda (oko 40 m2) Raketna pec, struja moze da se uvede (bandera odmah pored ograde), rezervoari za kisnicu i vodu iz cisterne, septicka. Solarni sistem (8 panela) trenutno nije u funkciji - dogovor. Na placu se nalazi raznovrsno rastinje i drvece (borovi, hrastovi, breze, lipa, orasi, jabuke, kajsija, tresnje, visnje, dunje, nar, ginko, ribizle, bambus, zova,), stari vinograd, zen basta, nikad nista nije prskano. Kuca je okrenuta na zapad, prelep pogled na brezuljak preko puta i na Dunav dok krosnje ne zaklone vidik. Nema prilaz kolima, tik do magistralnog puta. Vlasnik nekretnine 1/1 (zajednicka imovina supruznika), 65.000 e

Šifra oglasa: 03-3735745
Datum postavljanja oglasa: 23.12.2025

Kontakt:
Telefon: 381658884262

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555