

Porodična kuća, smeštena u srcu Salajke, samo 10-tak minuta udaljena od centra grada!

Cena: 230.720,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Salajka (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

Kvadratura: 76
Površina zemljišta: 280
Broj soba: 2,5 soba
Spratnost: Prizemna
Grejanje: Gas



Šifra oglasa: 03-3529992
Datum postavljanja oglasa: 13.06.2025

Kontakt: BIRO ZA NEKRETNINE DOO
Telefon: 0652813132

Dodatne informacije:

, Parking, garaža, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima, U blizini gradskog prevoza

Tekst oglasa:

Porodična kuća, smeštena u srcu Salajke, samo 10-tak minuta udaljena od centra grada. Idealno pozicionirana, uvučena sa ulice (30m kolnog prilaza do dvorišta), pruža mir i tišinu bez brige o buci, pogledima i izduvnim gasovima. Površina kuće: 76m² (+ garaža i 2 ostave iza kuće) Dvorište: 280m² – potpuno uređeno, sa prostorom za dečju igru, porodične trenutke i opuštanje. Dvorište sadrži i lepo uređen paviljon za odmor ili druženja i trambolinu za decu (koja trenutno nije na fotografijama)
~Raspored: - Dnevna soba sa kuhinjom - Prostrani glavni hodnik - Kupatilo - Manji hodnik - "Roditeljska" soba - "Dečija" soba
Renovirana i opremljena novim nameštajem i tehnikom 2020. godine. Uknjižena 1/1. Grejanje centralno-kuća poseduje 2 kotla, jedan na struju i drugi na gas. Ova nekretnina je idealna za porodice koje traže mirnu oazu u blizini gradskog jezgra. Sa svojom privatnošću i praktičnim rasporedom, pruža savršen spoj komfora i funkcionalnosti. Prostrano dvorište je idealno za decu, kućne ljubimce i druženja s prijateljima. Kuća se prodaje komplet nameštena, sa nameštajem i tehnikom (ugradna rerna, ploča, frižider, zamrzivač sandučar, mašina za sudove, mašina za pranje i sušenje veša...) kao i svime u dvorištu (paviljon, trambolina).
Moguća korekcija cene za ozbiljne kupce. Agencijska oznaka: 3000889 Za više informacija pozovite. Kontakt: +381652813132 +381652813133 (Biro za nekretnine d.o.o., Novi Sad, upisan u Reg. posrednika br. 951)

