

# Radničko naselje, spratna kuća 232m2, plac 4.68a

**Cena: 149.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Kuća (Nekretnine, Prodaja)

**Lokacija:** Leskovac (Srbija, Leskovac)

**Ulica i broj:** Ђуре Ђаковића

**Kvadratura:** 232

**Broj soba:** 4,5 soba

**Spratnost:** Jedan sprat

**Šifra oglasa:** 03-3969344

**Datum postavljanja oglasa:** 23.09.2026

**Kontakt:** Bulevar nekretnine Niš Reg. br. 1487

**Telefon:** 0163150237



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

Tekst oglasa:

U Radničkom naselju, na parceli od 468m2, prodaje se spratna kuća korisne površine od 232m2 i, u zadnjem delu dvorišta, pomoćni objekat (letnja kuhinja i garaža) korisne površine 29m2. Kuća se nalazi na odličnoj lokaciji u Radničkom naselju u blizini škole, vrtića, pošte, pijace, marketa. Osnova kuće je 122m2, sastoji se od podruma, prizemlja, sprata i potkrovlja. Struktura prizemlja i sprata je slična: ulazni hodnik, dnevna soba sa kuhinjom i trpezarijom, dve spavaće sobe, kupatilo i terase. Prizemni i spratni deo mogu funkcionisati kao posebne etaže sa posebnim ulazima ili kao celina povezana unutrašnjim stepenicama. Potkrovlje kuće pruža mogućnost dodatnog stambenog prostora i na njemu se nalazi velika terasa sa pogledom na grad. Kuća se prodaje sa nameštajem. Cena nije fiksna, vlasništvo je čisto, može kupovina i preko stambenog kredita. Za sve detaljnije informacije i razgledanje, možete nas kontaktirati na brojeve telefona 060 05 44 384 i 060 05 44 385. Bulevar nekretnine 016 Leskovac, broj u registru posrednika 1471.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555