

~~~ Na 5 minuta od pešačke zone CENTRA ~~~

**Cena: 0,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Centar (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

**Sobnost:** Jednoiposoban  
**Kvadratura:** 39  
**Grejanje:** Gas  
**Nivo u zgradi:** 2. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3891930  
**Datum postavljanja oglasa:** 18.06.2026

**Kontakt:** BIRO ZA NEKRETNINE DOO  
**Telefon:** 0653121715



| СТАН 8 - ДРУГИ СПРАТ |                           |               |
|----------------------|---------------------------|---------------|
| 1                    | Дневни боравак са кухињом | 19,79 паркет  |
| 2                    | Купатило                  | 2,51 каваичка |
| 3                    | Спавалачка соба           | 11,38 паркет  |
| 4                    | Тераса                    | 4,11 каваичка |

Укупно: 38,79 м2

Oglas.rs

Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Podrum, ostava, Internet, Telefon, Klima

Tekst oglasa:

Odličan stan na izuzetno atraktivnoj lokaciji, nadomak samog centra grada, šetališta i Pozorišta. Nekretnina se nalazi u mirnom i uređenom okruženju, a istovremeno na svega nekoliko minuta hoda od svih sadržaja neophodnih za kvalitetan i komforan život. U neposrednoj blizini nalaze se marketi, restorani, kafići, škole, vrtići, što ovu lokaciju čini idealnom kako za porodičan život, tako i za investiciju i izdavanje. Stan odlikuje izuzetno funkcionalan raspored i maksimalno iskorišćena kvadratura. Svaka prostorija pažljivo je organizovana kako bi pružila maksimalan komfor i praktičnost u svakodnevnom životu. Grejanje je na gas i plaća se po potrošnji, što omogućava značajnu uštedu i niske mesečne troškove održavanja. Dodatna pogodnost je mogućnost kupovine parking mesta ili garažnog mesta uz stan, što predstavlja veliku prednost za život u centralnoj gradskoj zoni. Za više informacija kontaktirajte. Kontakt: 0653121715 0652813135 Agencijska šifra: 1013623 (Biro za nekretnine d.o.o., Novi Sad, upisan u Reg. posrednika br. 951)

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555