

Veliki Mokri Lug, građevinsko zemljište, 17,45 ari ID#1529

Cena: 170.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Plac, zemljište (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Veliki mokri lug (Srbija, Beograd, Zvezdara)

Namena: Stambeno -poslovna zona
Površina zemljišta: 1745

Šifra oglasa: 03-3442201
Datum postavljanja oglasa: 03.04.2025

Kontakt: LJILJANA GORANIĆ PR, AGENCIJA ZA PROMET
NEKRETNINA CILJ, BEOGRAD (SAVSKI VENAC)
Telefon: 060/6600-288



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Građevinsko zemljište koje se nalazi u Velikom Mokrom Lugu, potez Buljubašina voda, blizu stajališta autobusa broj 20, u mirnom delu grada (bez buke i aerozagađenja) okruženo zelenilom. Sa placa se pruža lep pogled na veći deo Beograda. Sastoji se od tri katastarske parcele, međusobno povezane u nizu (120m², 553m² i 1.072m²) ukupno 17,45 ari. Zemljište je ravno, udaljeno od asfaltnog puta i infrastrukture oko 90-100 metara. Pravilnog, pravougaonog oblika (širina 13,5m, a dužina 130m), uknjiženo na jednog vlasnika. Prema DUP-u i Informaciji o lokaciji zemljište se nalazi delom površine komercionalno-stambene delatosti (553m²), deo za sport i rekreaciju (1.702m²) i delom (120m²) javna površina - put. Izgrađenost: Step en zauzetosti 30%, index 0,6 (PR+3).

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555