

Mali Zbeg. Zgrada iz 2025-e. 2 parking m. Cena!!!! ID#41394

Cena: 209.925,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)

Lokacija: Borča (Srbija, Beograd, Palilula)

Ulica i broj: Pala Telekija

Sobnost: Četvorosoban i više

Kvadratura: 135

Stanje objekta: Novogradnja

Nivo u zgradi: 3. sprat

Šifra oglasa: 03-3923353

Datum postavljanja oglasa: 19.07.2026

Kontakt: ATAŠE NEKRETNINE d. o. o Reg. br.026

Telefon: 011/405-4-407



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Podrum, ostava, Internet

Tekst oglasa:

Zgrada je priključena na gradsku kanalizaciju. Prijatan i tih stan južne orijentacije (spavaća soba br.1 severne) sa otvorenim pogledom. 2.77m visok plafon na donjem nivou, 2.47m na gornjem. Kosine počinju na visini od 1.6m od poda i ne smetaju. Kvalitetna Rehau PVC stolarija, parket itd. EG na struju plaćate po potrošnji. Mogućnost grejanja na gas, gasovod je instaliran u ulici. Nema podrum ali ima ostavu pored stana od nekih 6m2. Mogućnost pravljenje dve spavaće sobe od velike spavaće sobe br.3. Vlasnik prodaje (ugovor) i 2 parking mesta sa obarajućim stubićima pod ključem, dogovor. Uknjižen na vlasnika 1/1, na 135m2 korisne površine, bez tereta, zabeležbi itd. Agencijska provizija (2%) uključuje celokupnu uslugu procesa kupovine stana, sačinjavanja predugovora i ugovora, eventualni povrat poreza, promena platioca komunalnih usluga itd.//Agent: 065-232-4437//

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555