

Zemljište pored puta NoviSad-Rumenka, 2 jutra (20 EUR/m2)

Cena: 233.380,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Plac, zemljište (Nekretnine, Prodaja)

Lokacija: Rumenka (Srbija, Novi Sad)

Namena: Voćnjak

Površina zemljišta: 11669

Put do placa: Zemljani put

Šifra oglasa: 03-3295974

Datum postavljanja oglasa: 07.12.2024

Kontakt: Sad Novi

Telefon: 0669041915



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Zemljište pored puta Novi Sad – Rumenka, 550m od glavnog puta (videti mapu). Površina parcele je 2 jutra (11669m² = 29.73m x 392.50m). Vlasnička dokumentacija je kompletna i ispravna. Odlična pozicija za malu privredu i/ili industrijske objekte/hale/pogone (Slika 1.) Postojeća industrijska infrastruktura se naglo razvija i brzo se približava. Trenutna udaljenost najbližih objekata je 60m (Slika 2.) Postoje dva prilazna puta do placa: 1. Prilazni put sa istočne strane u dužini od 550m (početnih 300m je asfaltirano) (Slika 3.) 2. Prilazni put sa zapadne strane u dužini od 650m (zemljani put). GPS koordinate (Google Maps): 45.28911122174975, 19.770631857418163 Cena po m²: 20 EUR/m² Ukupna cena: 11669m² x 20EUR/m² = 233380 EUR Telefon: 066-904-19-15

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555