

TROSOBAN STAN NA SAJMU

Cena: 236.900,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Sajam (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

Ulica i broj: Branka Bajica 9
Sobnost: Trosoban
Kvadratura: 65
Stanje objekta: Novogradnja
Grejanje: Gas
Nivo u zgradi: 2. sprat

Šifra oglasa: 03-3881144
Datum postavljanja oglasa: 03.06.2026

Kontakt: Danko Dubaić PR Agencija za nekretnine ALEX
NEKRETNINE Novi Sad
Telefon: 063501120



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

 LUKSUZAN TROSOBAN STAN NA SAJMU –
65m² Na prodaju ekskluzivan, moderno opremljen
trosoban stan površine 65m²; na jednoj od
najatraktivnijih lokacija u Novom Sadu – Sajam, u ulici
Branka Bajića. Stan se nalazi na 2. spratu kvalitetne stambene
zgrade izgrađene 2017. godine sa liftom i predstavlja idealan spoj
funkcionalnosti, komfora i savremenog dizajna. Svaki detalj
enterijera pažljivo je osmišljen kako bi pružio maksimalnu
udobnost i estetski doživljaj. Osnovne karakteristike: •
Površina: 65m²; • Struktura: Trosoban •
Sprat: 2 • Centralno grejanje • Jugozapadna orijentacija
• Uknjižen • Odmah useljiv • Bez dodatnih ulaganja
Raspored prostorija: • Prostran i svetao dnevni boravak sa
trpezarijom i kuhinjom po open-space konceptu • Elegantna
spavaća soba • Unikatna dečija soba rađena po meri •
Funkcionalan hodnik sa velikim ugradnim plakarima i ogledalima
• Moderno kupatilo • Terasa Stan se prodaje
kompletno opremljen sa ugradnim nameštajem vrhunskog
kvaliteta i pažljivo biranim detaljima koji stvaraju toplu i luksuznu
atmosferu. Kablovska televizija Internet
 Ugradni plakari Kvalitetna stolarija
 Savremena keramika i sanitarije Dizajnerski uređeni
enterijer Lokacija je jedna od najtraženijih u gradu. U
neposrednoj blizini nalaze se kole, vrtići, marketi, sportski
sadržaji, autobuska stajališta, Sajam i svi sadržaji
neophodni za kvalitetan porodičan život. Ova nekretnina
predstavlja odličan izbor za porodično stanovanje, ali i sigurnu
investiciju za izdavanje, bez potrebe za bilo kakvim dodatnim

