

Prodaje se lokal na Salajci 203m2

Cena: 463.500,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Poslovni prostor, lokal, magacin (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Salajka (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

Namena prostora: Lokal
Kvadratura: 203



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Na prodaju višenamenski poslovni prostor površine 203 m², smešten na atraktivnoj lokaciji na Salajci u Novom Sadu. Lokal se prostire na dva nivoa. Donji nivo ima približno 75 m², dok gornji nivo zauzima oko 125 m². Prostor odlikuje impresivna visina od oko 5 metara, što pruža brojne mogućnosti za organizaciju i prilagođavanje različitim poslovnim delatnostima. Posebnu vrednost ovoj nekretnini daje činjenica da je lokal trenutno izdat u zakup, što budućem vlasniku omogućava ostvarivanje prihoda od samog trenutka kupovine. Zbog svoje površine, funkcionalnosti, lokacije i postojećeg zakupca, predstavlja veoma zanimljivu priliku za investitore koji traže nekretninu sa već obezbeđenim prihodima. Pogodan je za različite namene i može predstavljati odličnu investiciju na duži rok. Za više informacija i dogovor oko obilaska, slobodno se javite našim agentima prodaje.
KONTAKTIRAJTE NAS PUTEM: 064-80-333-30, 064-80-333-40
021-24-00-290 EMAIL: lumo@ns-group.rs Agencijski ID: 577934

Šifra oglasa: 03-3960918

Datum postavljanja oglasa: 12.09.2026

Kontakt: Lumo Nekretnine NS-Group nekretnine doo. Novi Sad
Upisan U Reg. Pos. Broj 711
Telefon: 0648033330

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555