

Jednoiposoban na Telepu, novogradnja

Cena: 80.040,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Telep (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

Sobnost: Jednoiposoban
Kvadratura: 37
Stanje objekta: U izgradnji
Grejanje: Gas
Nivo u zgradi: Prizemlje

Šifra oglasa: 03-3887701
Datum postavljanja oglasa: 12.06.2026

Kontakt: Grad nekretnine PJ. NS-GN DOO. Upisan U Reg. Pos. Broj 711
Telefon: 0216613357



Dodatne informacije:

, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Atraktivna urbana vila u izgradnji na Telepu blizu Limana 4 na samo 400 m od škole i vrtića i svega 100 metara do autobusnog stajališta. U ponudi imamo jednu garsonjeru od 24m², jednoiposoban stan od 37m², dvosoban stan od 42m² i komforan četvorosoban od 107m². Kupatilo, kao i svi podovi u stanovima su obloženi prvoklasnom italijanskom keramikom. Zbog velikih staklenih površina, kao i visokih etaža (svetla mera 288 cm) stanovi su tokom celog dana osvetljeni. Postoji mogućnost kupovine parking mesta u dvorištu objekta, koji je obezbeđen kapijom na daljinsko otvaranje. Takođe postoji i mogućnost korišćenja parkinga za vaše goste ispred same parcele. Vila se radi kvalitetnim i modernim materijalima, kako spoljašnji, tako i unutrašnji radovi. Što se tiče same opreme zgrade PVC je rehau antracit sedmokokorna stolarija sa troslojnim staklom za sva četiri godišnja doba i elektropodizačima roletni. Italijanska granitna keramika prve klase, podno grejanje na gasni kotao (Viessmann) sa sanitarnom toplom vodom, svaki stan ima sopstveni gasni kotao sobna vrata MDF, farbana poliuretanskim bojama sa italijanskim okovom i magnetnom bravom, granitne podprozorske klupice, pregradni zidovi su rađeni termo blokom 12cm. Uz stan dobijate gratis Midea klimu. Završetak radova i useljenje je predviđeno za kraj leta 2026. godine. Za ostatak informacija kontaktirajte naše agente prodaje. 0603204616

