

PRODAJA STAMBENO-POSLOVNA ZGRADA NA TELEPU, NOVI SAD

Cena: 1.575.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Telep (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

Kvadratura: 630
Površina zemljišta: 421
Broj soba: 5 soba i više
Spratnost: Više spratova
Stanje objekta: U izgradnji
Grejanje: Gas



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima, U blizini gradskog prevoza

Tekst oglasa:

Na prodaju stambeno-poslova zgrada površine 630m², smestena na placu velicine 421m², na atraktivnoj lokaciji Novog Sada. Zgrada je izgradjena 2003. i predstavlja odlicnu priliku za investiciju. KARAKTERISTIKE OBJEKTA: 1.SPRAT Prostran cetvorosoban stan 3 spavace sobe garderober 2 toaleta. od kojih je jedno veliko kupatilo velika kuhinja, odvojena od dnevne sobe prostrana terasa od 60m², sa mogucnoscu prepravke u dva stana 2. SPRAT U polu sirovom stanju 3 spavace sobe 2 mokra cvora-jedno od njih veliko kupatilo 3. SPRAT Mogucnost gradnje dodatnih 305m² U prizemlju zgrade nalaze se 3 lokala, velicine 125m², 20m² i 40m² svi su ulicno orijentisani sa pripadajucim toaletima DODATNE KARAKTERISTIKE: 10 PARKING MESTA U podrumu se nalazi najnoviji Vaillant kotao, koji obezbedjuje grejanje, i svaki stan i svaki lokal ima svoj zaseban merni sat Mogucnost ugradnje lifta u objekat OVA NEKRETNINA PREDSTAVLJA IZVANREDNU PRILIKU KAKO ZA STANOVANJE TAKO I ZA PREDUZETNICKE AKTIVNOSTI!

Šifra oglasa: 03-3656214
Datum postavljanja oglasa: 06.10.2025

Kontakt: SANJA BULATOVIĆ PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE
EVROPA NS NOVI SAD
Telefon: +38162303345

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555