

# Ritopek plac 80 ari sa bagremovom šumom i voćnjakom ID#5379

**Cena: 52.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Plac, zemljište (Nekretnine, Prodaja)

**Lokacija:** Ritopek (Srbija, Beograd, Grocka)

**Namena:** Stambeno -poslovna zona

**Površina zemljišta:** 8000



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

U prilici smo da Vam ponudimo vrlo lep plac nadomak naselja Ritopek. Plac je površine 80 ari. Od čega je 50 ari placa pod voćnjakom. 30 ari placa je pod bagremovom šumom. Lep potencijal placa i kao investicija, uz malo sređivanje i ideja se može dosta postići. Nadomak naselja i Smederevskog puta. Celom dužinom ispod placa se nalazi potok. Prava oaza mira i zelenila. Uknjiženo. Agencijska provizija 1000 eura uključuje: istraživanje neophodno za pronalaženje adekvatne nekretnine, pomoć u pregovorima, provera dokumentacije, apliciranje za stambeni kredit, izrada ugovora/predugovora o kupoprodaji, organizacija primopredaje, zapisnik o primopredaji, pomoć pri prijavi poreza na apsolutna prava i eventualno oslobođenje od istog, promena korisnika struje, infostana, vode, gasa... i sve ostalo što podrazumeva Zakon o posredovanju u prometu i zakupu nepokretnosti Kontakt telefoni : 011/7499979; 011/7490777; 060/5449002 Za više informacija posetite naš sajt <https://www.ikatnekretnine.com/>

**Šifra oglasa:** 03-3963196

**Datum postavljanja oglasa:** 15.09.2026

**Kontakt:** NEKRETNINE IKAT Reg. br. 1097

**Telefon:** 060/5449-002

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555