

# Dvoiposoban stan 69m2 u Duvaništu, 5. sprat, lift, Cg

**Cena: 150.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** MEDIJANA - Duvanište (Srbija, Niš, Niš)

**Ulica i broj:** Vizantijski bulevar  
**Sobnost:** Dvoiposoban  
**Kvadratura:** 69  
**Nivo u zgradi:** 5. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3946281  
**Datum postavljanja oglasa:** 23.08.2026  
**Kontakt:** Bulevar nekretnine Niš Reg. br. 1487  
**Telefon:** 0184155506



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

Tekst oglasa:

Prodaje se stan 69m2, kod TC „RODA“. Nalazi se na jednoj od najtaraženijih lokacija u gradu za porodično stanovanje. Stan je po strukturi dvoiposoban, sa izuzetno funkcionalnim rasporedom, na petom od osam spratova kvalitetne starogradnje sa liftom. Sastoji se od ulaznog hodnika, manjeg prostora za garderobu, velike dnevne sobe sa izlazom na terasu, odvojene trpezarije, kuhinje sa špajizom, komotne spavaće sobe, manje dečije sobe i kupatila. Grejanje je centralno, na podovima parket, stolarija je PVC. Stan je relativno skoro kompletno renoviran. Stan je kompletno opremljen novijim nameštajem i svim potrebnim uređajima za komforan život i prodaje se kompletno namešten. Uz stan pripada podrumaska prostorija i parking mesto u dvorištu zgrade. Stan je uknjižen kao svojina 1/1 u zgradi sa upotrebnom dozvolom te je moguća kupovina putem stambenog kredita. Za više informacija, stojimo Vam na raspolaganju.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555