

# Izdavanje-Luksuzan četvorosoban stan sa terasom od 100m2 sa pogledom na Hram

**Cena: 3.500,00 EUR**

www.oglasi.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Izdavanje)  
**Lokacija:** Hram Svetog Save (Srbija, Beograd, Vračar)

**Sobnost:** Četvorosoban i više  
**Opremljenost:** Namešten  
**Kvadratura:** 175  
**Grejanje:** Toplotna pumpa  
**Nivo u zgradi:** 4. sprat



## Dodatne informacije:

Potreban depozit, Terasa, Lift, Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

## Tekst oglasa:

Luksuzan duplex sa roof top i pogledom na Hram. Predstavljamo vam jedinstven luksuzni duplex ukupne površine 175 m<sup>2</sup>+100m<sup>2</sup>, dizajniran za one koji cene vrhunski komfor, eleganciju i ekskluzivnu lokaciju. Na prvom nivou nalazi se prostran i moderno uređen stan koji obuhvata tri prostrane spavaće sobe, pri čemu svaka soba ima izlaz na vlastiti balkon. Dnevni boravak, trpezarija i kuhinja čine otvoren i svetao prostor, opremljen najkvalitetnijim materijalima i pažljivo biranim detaljima koji odišu luksuzom. Na drugom nivou nalazi se impresivan privatni roof top, savršeno mesto za odmor, druženje i uživanje u spektakularnom panoramskom pogledu na Hram. Ova terasa pruža jedinstven ambijent za ispijanje jutarnje kafe, večernja okupljanja ili opuštanje uz zalazak sunca. Karakteristike nekretnine: \* 175 m<sup>2</sup> stambenog prostora \* 3 prostrane spavaće sobe \* Svaka soba ima vlastiti balkon \* Luksuzno opremljen enterijer \* Prostran dnevni boravak sa trpezarijom i kuhinjom \* Ekskluzivna roof top terasa \* Panoramski pogled na Hram \* Vrhunska lokacija i moderan dizajn. Ova nekretnina predstavlja savršen spoj luksuza, funkcionalnosti i prestiža te je idealan izbor za porodični život ili kao vrhunska investicija. Za sve dodatne informacije kontaktirati Elite tim: Telefon / WhatsApp / Viber 063 82 11 760 , 060 66 89 686 , Radno vreme: Radnim danima od 09:00h do 17:00h Agencijska provizija u skladu sa uslovima poslovanja.

**Šifra oglasa:** 03-3933587  
**Datum postavljanja oglasa:** 05.08.2026

**Kontakt:** Elite nekretnine Reg. br.337  
**Telefon:** +38160 66 89 686

