

Kuća kod glavne autobuske stanice, 183m2, plac 322m2

Cena: 124.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Prodaja)

Lokacija: CRVENI KRST - Beograd Mala (Srbija, Niš, Niš)

Ulica i broj: Moravska

Kvadratura: 250

Broj soba: 4,5 soba

Spratnost: Prizemna

Šifra oglasa: 03-3910822

Datum postavljanja oglasa: 05.07.2026

Kontakt: Bulevar nekretnine DOO Niš

Telefon: 0184155506



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

Tekst oglasa:

Na prodaju kuća u Beograd mali, u blizini glavne autobuske stanice u Nišu. Ukupna površina placa je 322m2, na parceli se nalaze dve kuće. Starija kuća ima 99m2, uslovna za život. Sastoji se od ulaznog degažmana, dnevne sobe, odvojene rešo kuhinje, dve spavaće sobe i kupatila. U sklopu kuće postoji još jedno kupatilo sa spoljnim ulazom iz dvorišta. Novija kuća ima oko 250m2, u osnovi 84m2, prizemlje, sprat i potkrovlje. Prizemlje je po strukturi jednosobno, sastoji se od ulaznog hodnika, dnevne sobe sa delom za trpezariju i kuhinju, jedne spavaće sobe i kupatila. U prizemlju kuće je i garaža 24m2 koja ima visinu za parkiranje kombija i manjih kamiona. Sprat se sastoji od dve terase, hodnika, dnevne sobe sa rešo kuhinjom i trpezarijom i ima izlaz na jednu od terasa, dve spavaće sobe i kupatila. Potkrovlje je nedovršeno, poseduje, takođe, dve terase, sastoji se od jedne veće i jedne manje prostorije koja ima izlaz na jednu od terasa. Uknjiženo, svojina privatna na objektima, plac u procesu konverzije zemljišta. Za više informacija slobodno pozovite.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555