

# LUX stan u LUX 51 kompleksu, 55m2, 2.0 ID#3280

**Cena: 212.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Bežanijska Kosa 1 (Srbija, Beograd, Novi Beograd)

**Ulica i broj:** Partizanske avijacije  
**Sobnost:** Dvosoban  
**Kvadratura:** 55  
**Stanje objekta:** Novogradnja  
**Grejanje:** Gas  
**Nivo u zgradi:** 3. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3973395  
**Datum postavljanja oglasa:** 30.09.2026

**Kontakt:** NEKRETNINE GAVRILOVIĆ Reg. br. 977  
**Telefon:** 065/333-45-31



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Klima

Tekst oglasa:

Novi Beograd-Bežanijska Kosa- Partizanske Avijacije U novoizgrađenom kompleksu Lux 51, pozicioniran na jednoj od najboljih lokacija Bežanije, smešten je stan na III spratu stambene zgrade sa dva lifta. Površine 55m2, po strukturi 2.0, izuzetno svetao ( jugozapadno orijentisan ). Grejanje na gas, u kupatilu podno grejanje što režijske troškove čini niskim. Stan je uknjižen. Mogućnost kupovine garažnog mesta. Više informacija na 060 5005265 Marko ( br licence 4748 ) Posrednička naknada 2% Pronalaženje adekvatne nekretnine za vas, pomoć u pregovorima, provera dokumentacije, izrada ugovora/predugovora o kupoprodaji, bezbedno vođenje celokupnog kupoprodajnog procesa i papirologije Agencijska provizija 2%

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555