~~~ PRELEPA kuća u centru NADALJA ~~~

Cena: 73.500,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Nadalj (Srbija, Srbobran)

Kvadratura: 144
Površina zemljišta: 16
Broj soba: 2,5 soba
Spratnost: Prizemna
Grejanje: Gas

Dodatne informacije:

Terasa, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Na prodaju – prelepa kuća u centru Nadalja, svega 30km od Novog Sada! U ponudi je lepo održavana i renovirana kuća u samom centru Nadalja – mirnom mestu sa svim potrebnim sadržajima za svakodnevni život, a udaljena svega 30 minuta vožnje od Novog Sada. Kuća je 88m2 + 56m2 pomoćnog objekta na 16 ari placa (1600m2) Kuća se prostire na prostranoj parceli i sastoji se od: - velikog dnevnog boravka, - komforne spavaće sobe, - potpuno renoviranog kupatila, - funkcionalne kuhinje sa ostavom. Grejanje je rešeno na dva načina – preko smederevca i kvalitetnog gasnog kotla (Vaillant), što omogućava ekonomično i efikasno grejanje tokom cele godine. U okviru kuće nalazi se i dodatna pomoćna prostorija/soba, kao i deo koji se može lako adaptirati u skladu sa potrebama i željama kupca – idealno za dodatnu sobu, radionicu ili letnju kuhinju. Dvorište je veliko, lepo uređeno i puno zelenila, sa impozantnim orahom koji pruža prijatan hlad tokom letnjih dana. Na kraju placa nalazi se vlastiti bunar, što dodatno doprinosi funkcionalnosti i samostalnosti domaćinstva. Ova nekretnina je idealna za porodični život, vikend odmor ili kao investicija za seoski turizam, uz sav komfor i blizinu grada. □□ Mirna lokacija, dobra povezanost, prirodno okruženje i potpuna funkcionalnost – odlična prilika koju ne treba propustiti! Uknjiženo 1/1 Za više informacija kontaktirajte. Kontakt: 0653121715 0652813135 Agencijska šifra: 3000911 (Biro za nekretnine d.o.o., Novi Sad, upisan u Reg. posrednika br. 951)

Šifra oglasa: 03-3544366
Datum postavljanja oglasa: 26.06.2025

Kontakt: BIRO ZA NEKRETNINE Reg.br. 951
Telefon: 0653121715