

Surčin, Radiofar, Autoput za Zagreb, 1.5, 53m²

Cena: 98.050,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Radiofar (Srbija, Beograd, Surčin)

Ulica i broj: Autoput za Zagreb
Sobnost: Jednoiposoban
Kvadratura: 53
Stanje objekta: U izgradnji
Grejanje: Ostalo
Nivo u zgradi: 3. sprat

Šifra oglasa: 03-3815361
Datum postavljanja oglasa: 19.03.2026

Kontakt: BEOCITY NEKRETNINE DOO BEOGRAD-VRAČAR
Telefon: 0605553901

1	Ulaz	6.17 m ²
2	Dnevna soba sa trpezarijom	19.93 m ²
3	Kuhinja	3.94 m ²
4	Spatična soba	11.19 m ²
5	Kupatilo	4.06 m ²
6	Terasa	4.33 m ²
7	Terasa	3.20 m ²
Poslovni apartman 32 - Jednoiposoban		52.81 m ²



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Klima

Tekst oglasa:

Agencijski ID: 130557, III/, klima, terasa, nov, ulaz dobar, u izgradnji, fasada nova, garaza, parking. Prodaja stanova u novogradnji - Radio Far, Surčin U ponudi je moderan stambeno-poslovni kompleks u izgradnji, smešten u mirnom i perspektivnom delu naselja Radio Far, u opštini Surčin. Projekat obuhvata tri lamele, pažljivo osmišljene kako bi zadovoljile potrebe kako za stanovanjem, tako i za poslovanjem. Lamela 1 i Lamela 2 projektovane su kao poslovni apartmani, dok je Lamela 3 namenjena isključivo stanovanju. U ponudi su funkcionalni stanovi površine od 28 m² do 64 m², idealni kako za život, tako i kao investicija. Objekat se sastoji od prizemlja, prvog, drugog, trećeg sprata, i četvrtog povučenog sprata, što obezbeđuje moderan izgled i dodatni komfor stanarima. Kompleks se nalazi na izuzetno atraktivnoj lokaciji: • udaljen svega 500 metara od aerodroma • u ulici Svetog Save, iza Autokomerca • u neposrednoj blizini Zagrebačkog autoputa • na samo 5 km od Zemuna i 10 km od centra Beograda • dobro povezan autobuskim linijama gradskog prevoza U neposrednoj blizini nalaze se prodavnice, uključujući market „Sunce“, kao i manji lokalni objekti, što dodatno doprinosi svakodnevnoj praktičnosti. Kupcima su na raspolaganju parking i garažna mesta: • parking mesto: 6.500 € + PDV • garažno mesto: 15.000 € + PDV Cene nekretnina: • poslovni apartmani: 1.850 €/m² + 20% PDV • stanovi: 1.850 €/m² + 10% PDV Ovaj kompleks predstavlja odličnu priliku za sve koji traže kvalitetnu novogradnju na dobro povezanoj lokaciji, sa brzim pristupom gradu, ali i mirnim okruženjem za život. Zavrsetak prve lamele decembar 2026, a kraj je jun 2027 više info i rezervaciju stan. Više informacija na: www.beocitynekretnine.rs Agencijska provizija 2%. Telefoni:

060/555-3901 • 011/328-3901. Kontakt van radnog vremena:
kancelarija@beocitynekretnine.rs

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555