

Prodajem kompletno namešten, renoviran stan - Liman 4

Cena: 184.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Liman 4 (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

Ulica i broj: Bulevar Cara Lazara
Sobnost: Trosoban
Kvadratura: 64
Stanje objekta: Starija gradnja
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: 6. sprat

Šifra oglasa: 03-3775826
Datum postavljanja oglasa: 09.02.2026

Kontakt: Gemovic Dusan
Telefon: 0641237490



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Podrum, ostava, Internet, Telefon, Klima

Tekst oglasa:

Prodaje se kompletno namešten i renoviran stan na Limanu 4 (Bulevar Cara Lazara 85). Stan se nalazi na 6. spratu uredne zgrade sa dva ulaza i dva lifta, od kojih je jedan veliki teretni. Ukupna površina stana je 64 m². Raspored stana: dve sobe dnevni boravak kuhinja kupatilo dve špajze sa ugrađenim stalažama dve terase (izlaz iz dnevnog boravka i kuhinje) Jedna terasa ima otvoren pogled ka Fruškoj gori, dok druga gleda na Bulevar cara Dušana. Terasa su opremljene mrežama za golubove i imaju mesto za sušenje veša. Stan je renoviran, ima PVC stolariju i odlično je termički i zvučno izolovan, što obezbeđuje mir i komfor. Oprema i dodatne pogodnosti: centralno gradsko grejanje klima uređaj internet pripadajući podrum Zgrada i lokacija: dva lifta dva ulaza u zgradu sopstveni parking za stanare zgrade pristup prilagođen osobama sa invaliditetom gradska autobuska stanica ispred samog ulaza u zgradu biciklana Nisu potrebna dodatna ulaganja, idealan za porodični život ili kao dugoročna investicija. Odlična lokacija, funkcionalan raspored i trajna vrednost nekretnine. ☎ Za više informacija i zakazivanje gledanja kontaktirajte nas na viber +41762314313.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555