

Renoviran 2.5 salonski stan, Profesorska kolonija

Cena: 243.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Profesorska kolonija (Srbija, Beograd, Palilula)

Ulica i broj: Stanoja Stanojevića
Sobnost: Dvoiposoban
Kvadratura: 53
Stanje objekta: Starija gradnja
Grejanje: Na struju
Nivo u zgradi: 1. sprat

Dodatne informacije:

, Podrum, ostava, Internet, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Prodaje se kompletno renoviran salonski stan u Profesorskoj koloniji, u ulici Stanoja Stanojevića, na jednoj od najtraženijih lokacija u ovom delu grada. Stan je smešten na prvom spratu uredne i održavane zgrade sa malim brojem stanova. Zgrada poseduje interfon i video nadzor. Visina plafona od 3m dodatno doprinosi osećaju prostranosti i elegancije, dok trostrana orijentacija obezbeđuje obilje prirodne svetlosti tokom celog dana, kao i mirno okruženje bez gradske buke. Funkcionalnu strukturu stana čine ulazni hodnik, prostrana dnevna soba, dve spavaće sobe, kuhinja sa trpezarijom i kupatilo. Stan je kompletno renoviran i ne zahteva dodatna ulaganja. Zamenjene su elektro i vodovodne instalacije, renovirani kuhinja i kupatilo, ugrađena PVC stolarija sa komarnicima, kao i nova ulazna i unutrašnja vrata. Nekretnina se prodaje potpuno opremljena. Grejanje je na struju, uz mogućnost priključenja na centralno grejanje. Uz stan dolazi i pripadajuća ostava u dvorištu, u nivou prizemlja, sa uvedenom strujom. U neposrednoj blizini nalaze se vrtići, škole, prodavnice, kao i više linija javnog prevoza, dok je centar grada udaljen svega petnaest minuta vožnje. Uknjižen i useljiv. Renoviran salonski stan u Profesorskoj koloniji, sa trostranom orijentacijom, visokim plafonima i mirnim okruženjem, predstavlja odličan izbor za udoban porodični život. Posrednička naknada se obračunava u skladu sa Opštim uslovima poslovanja agencije "DIVIS NEKRETNINE" d.o.o.

Šifra oglasa: 03-3871253
Datum postavljanja oglasa: 21.05.2026

Kontakt: DIVIS NEKRETNINE DOO DIVIS NEKRETNINE DOO
Telefon: 062/1916575

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555