

# Nova garsonjera ! Bate Brkića !

**Cena: 92.700,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Novo naselje (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

**Sobnost:** Garsonjera  
**Kvadratura:** 25  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 5. sprat



Dodatne informacije:

, Lift, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Na prodaju je odlična garsonjera površine 25m<sup>2</sup>, smeštena u modernoj i kvalitetno izgrađenoj zgradi u mirnom i uređenom naselju. Stan se nalazi u novogradnji, što budućem vlasniku pruža sigurnost, energetska efikasnost i minimalna dodatna ulaganja u narednom periodu. Idealna je kako za samostalan život, tako i kao investicija za izdavanje zbog svoje funkcionalnosti i atraktivne lokacije. Grejanje je centralno i plaća se po potrošnji, što predstavlja značajnu prednost jer omogućava kontrolu troškova i racionalno upravljanje mesečnim izdacima. Naselje u kome se stan nalazi pruža mirno okruženje, a istovremeno dobru povezanost sa ostatkom grada. U blizini se nalaze prodavnice, javni prevoz, škole i svi neophodni sadržaji za svakodnevni život. U cenu je uračunata agencijska provizija. Za više informacija, pozovite! REG. BR. Posrednika : 1594 Sky 021 Nekretnine 060/6-500-300 061/146-8-196 ID:1172

**Šifra oglasa:** 03-3778574  
**Datum postavljanja oglasa:** 11.02.2026

**Kontakt:** BOJAN DANIĆ PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE SKY 021  
NEKRETNINE NOVI SAD \*  
**Telefon:** 0611468196

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555