

## +Stari grad-Dorćol-VN 063 ID#63

**Cena: 2.500,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Izdavanje)  
**Lokacija:** Dorćol donji (Srbija, Beograd, Stari Grad)

**Ulica i broj:** Knićaninova  
**Sobnost:** Trosoban  
**Opremljenost:** Namešten  
**Kvadratura:** 103  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 1. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3897901  
**Datum postavljanja oglasa:** 25.06.2026

**Kontakt:** JASMINA GAVRILOVIĆ PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE  
VELES BEOGRAD - VOŽDOVAC  
**Telefon:** 0641370528



Dodatne informacije:

Lift, Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Izdaje se luksuzan četvorosoban stan površine 103 m<sup>2</sup>, smešten na prvom spratu moderne stambene zgrade novije gradnje u mirnoj ulici na Dorćolu, jednoj od najatraktivnijih lokacija u Beogradu. Stan je pažljivo projektovan i funkcionalno organizovan. Sastoji se od prostranog dnevnog boravka povezanog sa trpezarijom i potpuno opremljenom kuhinjom, tri komforne spavaće sobe, dva moderna kupatila i dve terase. Velike staklene površine pružaju obilje prirodne svetlosti tokom celog dana. Nekretnina se izdaje potpuno nameštena i opremljena svim neophodnim uređajima i elementima za udoban život. Enterijer karakterišu kvalitetni materijali, savremen dizajn i pažljivo birani detalji koji stvaraju prijatnu i elegantnu atmosferu. Zgrada poseduje lift, video nadzor i kontrolisan pristup, dok je garažno mesto uključeno u cenu zakupa. Lokacija pruža idealan spoj mirnog porodičnog života i blizine svih važnih sadržaja. Na svega nekoliko minuta hoda nalaze se Kalemegdan, Knez Mihailova ulica, Dunavski kej, brojni restorani, kafići, škole, vrtići i prodavnice. Stan je idealan za porodice, diplomatska predstavništva i poslovne ljude koji traže visok nivo komfora i kvalitet života u centru Beograda. Način plaćanja: kirija+depozit+ag.provizija Agencijska provizija 50%

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555