

Namešten 3.0 duplex stan, Lion, Prespanska, 94m2

Cena: 1.100,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Izdavanje)

Lokacija: Lion (Srbija, Beograd, Zvezdara)

Ulica i broj: Prespanska

Sobnost: Trosoban

Opremljenost: Namešten

Kvadratura: 94

Grejanje: Etažno

Nivo u zgradi: 3. sprat

Šifra oglasa: 03-3825961

Datum postavljanja oglasa: 31.03.2026

Kontakt: DIVIS NEKRETNINE DOO Reg. br. 005

Telefon: 062/1916575



Dodatne informacije:

Potreban depozit, Terasa, Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Izdaje se trosoban duplex na Zvezdari, u delu koji karakteriše mirno okruženje i dobra povezanost sa gradom. Stan se nalazi u Prespanskoj ulici, na trećem spratu uredno održavane zgrade kvalitetne gradnje iz 2010. godine, bez lifta. Prvi nivo čine ulazni deo, prostran dnevni boravak, odvojena kuhinja sa trpezarijom, gostinski toalet i ostava. Na drugom nivou nalaze se dve komforne spavaće sobe, kupatilo i terasa. Grejanje je etažno, putem sopstvenog elektro kotla, što omogućava potpunu kontrolu troškova. Stan je dvostrano orijentisan (istok-zapad), sa otvorenim pogledom na grad i obiljem prirodne svetlosti tokom celog dana. Izdaje se kompletno opremljen i namešten. Kućni ljubimci su dozvoljeni. U cenu zakupa uključeno je i garažno mesto, sa pristupom putem blage rampe. Stan se izdaje na minimum godinu dana, uz obavezan depozit u visini jedne mesečne zakupnine. Trosoban duplex na Zvezdari, sa funkcionalnim rasporedom i u mirnim delu Zvezdare predstavlja siguran izbor za udobno stanovanje. Posrednička naknada se obračunava prema Opštim uslovima poslovanja agencije DIVIS NEKRETNINE DOO.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555