

U centru svih dešavanja a iznad smoga i buke

Cena: 178.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Centar (Spens) (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

Sobnost: Dvosoban
Kvadratura: 64
Stanje objekta: Starija gradnja
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: 14. sprat

Šifra oglasa: 03-3886728
Datum postavljanja oglasa: 11.06.2026

Kontakt: Super stan
Telefon: 0604990099



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Podrum, ostava, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

Tekst oglasa:

Klasican dvosoban 64m² + oko 8m² terase, na XIV spratu (nije poslednji) sa panoramskim pogledom na Frusku goru, stadion Karadorđe, zelenilo i koncerte na krovu Promenade. Zvanicno adresom na Bulevaru ali zapravo na uglu sa Maksima Gorkog. Dvostrano orijentisan, prema Limanima sa jedne strane i prema Limanskoj pijaci sa druge. U odlicnoj zgradi, izuzetno održavanoj, sa puno svetla u hodnicima, 2 lifta i video nadzorom. Ima prostrano predsoblje, dnevni boravak oko 21m², spavacu sobu oko 12m², kuhinju sa trpezarijom, spajz i kupatilo - sve sa priridnom ventilacijom, i podrum u podnožju zgrade. Uz minimalno ulaganja moguće adaptirati u četvorosoban. Ima klimu, kablovsku, internet - mogu svi operateri. Uknjižen na vlasnika 1/1. Prodaje se namešten.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555