

Zvezdara, Milana Rakića, 1.0, 29m2 ID#5310

Cena: 110.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Olimp (Srbija, Beograd, Zvezdara)

Ulica i broj: Milana Rakića
Sobnost: Jednosoban
Kvadratura: 29
Stanje objekta: Novogradnja
Grejanje: Ostalo
Nivo u zgradi: 3. sprat

Dodatne informacije:

Lift, Parking, garaža, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

<https://www.youtube.com/watch?v=D3KW8bpLLO4> U prilici smo da ponudimo fantastičan stan na odličnoj lokaciji, na Zvezdari, u ulici Milana Rakića. Stan se nalazi u novogradnji, u luksuznom kompleksu u mirnom, ali odlično povezanom delu grada. U pitanju je trospratnica, odlično održava sa liftom. Stan se nalazi na 3.spratu, iznad stana se nalazi tavanski prostor i krov. Prostire se na 29m2 i poseduje: ulazno predsooblje, dnevno/spavaću sobu sa kuhinjom i trpezarijom. Prostor je odlično iskorišćen, funkcionalan. Stan je kompletno namešten. Grejanje: norveški radijatori. Postoji mogućnost kupovine garažnog mesta. Blizina više linija gradskog prevoza i odlična povezanost sa svim delovima grada. Okružen svim sadržajima neophodnim za urban način života. Kupovinom ovog stana dobijate savršeno mesto za stanovanje, ali i odličnu nekretninu za izdavanje. Sigurna investicija. Novogradnja, trenutno se čeka upotrebna dozvola. Sva propratna dokumentacija uredna. Agencijska provizija 2% od dogovorene kupoprodajne cene uključuje: istraživanje neophodno za pronalaženje adekvatne nekretnine, pomoć u pregovorima, provera dokumentacije, apliciranje za stambeni kredit, izrada ugovora/predugovora o kupoprodaji, organizacija primopredaje, zapisnik o primopredaji, pomoć pri prijavi poreza na apsolutna prava i eventualno oslobođenje od istog, promena korisnika struje, infostana, vode, gasa... i sve ostalo što podrazumeva Zakon o posredovanju u prometu i zakupu nepokretnosti. Kontakt telefoni : 011/7499979; 011/7490777; 060/5449002 Za više informacija posetite naš sajt <https://www.ikatnekretnine.com/>

Šifra oglasa: 03-3937318
Datum postavljanja oglasa: 10.08.2026

Kontakt: NEKRETNINE IKAT Reg. br. 1097
Telefon: 060/5449-002

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555