

Blok 45 Nehruova renoviran cetvorospratnica ID#1051

Cena: 235.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Blok 45 (TC Enjub) (Srbija, Beograd, Novi Beograd)

Ulica i broj: Nehruova
Sobnost: Trosoban
Kvadratura: 92
Stanje objekta: Starija gradnja
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: 2. sprat



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Stan je uknjizen i nalazi se u bloku 45, na drugom spratu popularnih cetvorospratnica. Sastoji se od: predsoblja, kuhinje, trpezarije, dnevne sobe, dve spavace sobe, kupatila, malog wc-a, ostave i dve lodje. Stan je uknjizen na dve kvadrature, grejnu 81m² i grdevinsku 92m², stim sto adaptacijom lodja ima vecu stvarnu povrstinu. Pre par godina je kvalitetno renoviran, tako sto su zamenjene hidro i elektro instalacije, parket u celom stanu, unutrasnja stolarija, keramika kao i pvc stolarija. Prilikom zamene iste, uradjena su i nova idejna resenja, mnogo funkcionalnija od originalnih. S obzirom da se nakon renoviranja, stan nije mnogo koristio, sve je oocuvano i u dobrom stanju. Stan je svetao i suncan, istok-zapad orijentacije sto ih cini upotrebljivim tokom celog dana i u toku cele godine, bez obzira na godisnje doba i vremenske uslove. Zgrada je okruzena zelenilom, koje osim lepog pogleda pruza mir i tisinu. Takodje, oko zgrade postoji i dosta parking mesta, koja su van zone parkiranja. Odlicna pozicija zgrade u okviru bloka, idealna spratnost i orijentacija samog stana, ovaj stan cini povoljnijom ponudom u odnosu na druge. , agencijska provizija 2%

Šifra oglasa: 03-2790117
Datum postavljanja oglasa: 30.10.2023

Kontakt: Jadranka Banjac pr Agencija za marketing MACCOM
011 Beograd (Novi Beograd)
Telefon: 064/5393-998

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555