

Mir i tišina u srcu Bulevara - renoviran, komforan, dvorišno orijentisan ID#2565

Cena: 750,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Izdavanje)

Lokacija: Slavija (Srbija, Beograd, Vračar)

Ulica i broj: Bulevar oslobođenja

Sobnost: Dvosoban

Opremljenost: Namešten

Kvadratura: 56

Grejanje: Gradsko

Nivo u zgradi: 2. sprat

Šifra oglasa: 03-3793070

Datum postavljanja oglasa: 26.02.2026

Kontakt: BRICK PRO d.o.o. Beograd

Telefon: 062634135



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Internet, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Izdaje se renoviran i kompletno namešten dvosoban stan površine 56m² na Bulevaru oslobođenja. Nalazi se na 2. spratu od ukupno 6 u urednoj i održavanoj novijoj zgradi sa liftom i video nadzorom. Posebna prednost ove nekretnine je to što je okrenuta ka unutrašnjem dvorištu, što obezbeđuje potpunu tišinu i izolovanost od gradske buke. Struktura: - komforna dnevna soba sa trpezarijskim delom - odvojena spavaća soba - potpuno opremljena kuhinja (frižider sa zamrzivačem, rerna, ploča, aspirator, sudomašina) - kupatilo sa tuš kabinom i veš mašinom - terasa Stan je u potpunosti namešten i odmah useljiv. Prosečni mesečni računi iznose oko 180-200€ (Infostan, struja, internet, održavanje), što ovu nekretninu čini ekonomičnom u odnosu na lokaciju. Izuzetna lokacija sa odličnom povezanošću sa Autokomandom, Slavijom i centrom grada, uz mir i privatnost unutrašnjeg dvorišta. Kontakt: Djordje - +381648229993 Agencijska provizija 50%

Quiet and fully renovated one-bedroom apartment (56m²) for rent on Bulevar oslobođenja. Located on the 2nd floor of a well-maintained building with an elevator and security cameras. A key advantage of this apartment is that the apartment is facing the inner courtyard, providing complete peace and isolation from city noise. Layout: - comfortable living room with dining area - separate bedroom - fully equipped kitchen (fridge with freezer, oven, stovetop, extractor hood, dishwasher) - bathroom with shower cabin and washing machine - terrace The apartment is

fully furnished and ready to move in. . Monthly utilities average around 180-200€ (utilities, electricity, internet, building maintenance). Excellent connectivity to Autokomanda, Slavija, and the city center, combined with the rare benefit of a quiet courtyard orientation. Contact: Djordje - +381648229993 Agency fee: 50%

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555