

Novogradnja u centru grada povrat PDV gratis parking mesto

Cena: 254.000,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)

Lokacija: Bulevar oslobođenja (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

Ulica i broj: Cara Uroša

Sobnost: Trosoban

Kvadratura: 78

Stanje objekta: Novogradnja

Grejanje: Podno

Nivo u zgradi: Visoko prizemlje

Šifra oglasa: 03-3685089

Datum postavljanja oglasa: 04.11.2025

Kontakt: Danko Dubaić PR Agencija za nekretnine ALEX
NEKRETNINE Novi Sad

Telefon: 063501120



Dodatne informacije:

, Lift, Parking, garaža, Podrum, ostava, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

U ponudi agencije je odličan trosoban stan u veoma mirnoj i ušuškanoj ulici Cara Uroša na svega nekoliko stotina metara do Bulevara Oslobođenja i u neposrednoj blizini centra grada. Stan se nalazi na prizemlju novoizgrađene manje porodične zgrade sa svega 4 stana (po jedan na svakom spratu). Zgrada poseduje lift. Uz stan ide i gratis parking mesto! Gradnja energetski efikasna uz upotrebu materijala i opreme visokog kvaliteta, sva sanitarija je Geberit podne oblokge Tarket dok su keramičke pločice uvozne iz Italije. Sistem grejanja i hladjenja je baziran na toplotnim pumpama. Svaki stan ima zaseban sistem a svaka prostorija svoj termostat. Grejanje je podno dok se hladnje vrši putem posebnog sistema. Ovakav sistem obezbeđuje dvostruko niže troškove u poredjenju sa klasičnim sistemima za grejanje i hladjenje. U cenu je uračunata i agencijska provizija. Za više informacija kontaktirati ALEX Nekretnine 063-50-11-20 Reg b 1640

www.oglasi.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555