

Mirijevo, Matice srpske, 2.5, 47m² + 17m² #4569

Cena: 130.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Mirijevo (Srbija, Beograd, Zvezdara)

Ulica i broj: Matice Srpske
Sobnost: Dvoiposoban
Kvadratura: 64
Stanje objekta: Novogradnja
Grejanje: Ostalo
Nivo u zgradi: Prizemlje

Šifra oglasa: 03-3883444
Datum postavljanja oglasa: 05.06.2026

Kontakt: BOJANA RAJIĆ PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE RAJIĆ
NEKRETNINE BEOGRAD
Telefon: 0605557420



Dodatne informacije:

Terasa, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Moderan, kompletno opremljen stan bez skrivenih ulaganja. Na prodaju je dvoiposoban stan u ulici Matice Srpske, smešten u novoj zgradi na odličnoj lokaciji! □□ Osnovni podaci: Kvadratura: Uknjiženo 47 m² stambenog prostora (ukupno 64 m² sa terasom) Struktura: 2.5 (funktionalan i maksimalno iskorišćen prostor) Pozicija: Prizemlje (PR/VI) – idealno za sve generacije, bez ijednog stepenika! Zgrada ima i lift. Opremljenost: Telefon, interfon, video nadzor. □□ Najveći adut: Terasa od 17 m² za čisto uživanje! Ovo nije obična terasa, već vaša privatna oaza i "instant chill" zona: Zazidana do pola + staklo do plafona (zaštićena, a puna svetlosti) Kompletно obložena zelenilom □□ Pod kombinacija pločica i voodopornog itisona Poklon kupcu: Kompletна baštenska garnitura sa udobnim dušecima i stolom! □□ Kako je opremljen unutra? (Sve ostaje vama!) Stan se prodaje potpuno namešten i spreman za trenutан useljenje: Kuhinja: Rađena po meri, moderna i funkcionalna Spavaća soba: Veliki bračni krevet za maksimalan komfor Skladištenje: Prostrani ugaoni plakar (organizacija na maksimumu) Grejanje: Norveški radijatori + klima uređaj (sami kontrolišete troškove i temperaturu) □□ Lokacija i parking Mir i privatnost: Zgrada je uvučena od glavne ulice, izolovana od buke. Povezanost: Bukvalno sekund od autobuske stanice u Matice Srpske. Parking: Zajednički parking ispred zgrade za sve stanare. Prodaje se stan u novogradnji u Mirijevu. Stan ima 47 kvadrata i 17 kvadrata terasu i prodaje se kompletno namešten. Struktura: dnevni boravak sa kuhinjom i trpezarijom, dve sobe, hodnik i kupatilo. Agencijska provizija 2%.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555