

# BLIZINA LIPOV GAJA, 70m2, Troiposoban sa pdv

**Cena: 166.000,00 EUR**

www.oglasi.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Lipov gaj (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

**Sobnost:** Troiposoban  
**Kvadratura:** 70  
**Stanje objekta:** Novogradnja  
**Grejanje:** Etažno  
**Nivo u zgradi:** 1. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3974913  
**Datum postavljanja oglasa:** 02.10.2026

**Kontakt:** KLJUČ NEKRETNINE br. 360 u Reg. Posr.  
**Telefon:** 0605246010



Dodatne informacije:

Terasa, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV

Tekst oglasa:

Na prodaju je funkcionalan porodičan stan u Novom Sadu, u naselju Veternik, Lipov gaj. Nekretnina se nalazi u mirnoj ulici, što pruža prijatan ambijent za svakodnevni život, uz dobru povezanost sa ostalim delovima grada. Stan je strukture 3.5 i prostire se na 70 m<sup>2</sup>. Nalazi se na prvom spratu u zgradi sa ukupno dva sprata, što doprinosi osećaju privatnosti i komfora. Raspored prostora je praktičan i prilagođen porodičnom stanovanju, a stan raspolaže sa dva kupatila, što dodatno povećava funkcionalnost. Posebna prednost ove nekretnine je kvalitet gradnje i opreme, kao i činjenica da je cena sa PDV-om. Kupovina je moguća i putem stambenog kredita, što ovu ponudu čini dodatno dostupnom i pogodnom za širi krug kupaca. Ako tražite kvalitetan, funkcionalan i porodičan stan u mirnom delu Novog Sada, sa dobrom komunikacijom i uslovima za kupovinu, ova nekretnina predstavlja odličnu priliku.

www.oglasi.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555