

# LOKAL moguće i STAN

**Cena: 128.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Poslovni prostor, lokal, magacin (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Podbara (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

**Namena prostora:** Lokal  
**Kvadratura:** 80  
**Nivo u zgradi:** Prizemlje

**Šifra oglasa:** 03-3957944  
**Datum postavljanja oglasa:** 08.09.2026

**Kontakt:** Zaka  
**Telefon:** 063616999



Dodatne informacije:

temerinska, Novogradnja, Internet, Telefon, Klima

Tekst oglasa:

Retko je videti odličan poslovni prostor iz tri nivoa, pogodno za posao i život istovremeno ili samo za posaoi na kraju može da se vrlo lako pretvori i u stambeni prostor. Prizemlje: 27 m2 Suteran: 29 m2 Galerija: 24 m2 Sve je vrhunski uređeno od odličnih materijala, pločice, laminat, rasveta vrhunska. Galeirija poseduje mokri čvor i mini kuhinju kao i prostoriju pogodnu za kancelariju ili spavaću sobu sa mnogo svetla sa širokim prozorima. Prizemlje je sređeno za biznis, prodajni prostor ili salon lepote. Mogućnost dnevnog boravka. Suteran je sa izlazom u zgradu i posebnim vratima, ima dovod vode, pločice vrhunskog kvaliteta i rasveta. Kontakt lično vlasnik 063616999 Žarko, može se videti uz prethodnu najavu. Kupac NE PLAĆA PROVIZIJU.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555