

Novi Sad, Rotkvarija, Bulevar kralja Petra I, 2.0, 56m2

Cena: 159.900,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Rotkvarija (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

Ulica i broj: Bulevar kralja Petra I
Sobnost: Dvosoban
Kvadratura: 56
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: 4. sprat

Šifra oglasa: 03-3615427
Datum postavljanja oglasa: 26.08.2025

Kontakt: BEOCITY NEKRETNINE DOO BEOGRAD-VRAČAR
Telefon: 0603990210



Dodatne informacije:

Terasa, Lift

Tekst oglasa:

Agencijski ID: 118748, VII/VIII, lift(2), terasa, uknjižen, luks renoviran. Luksuzan stan na najtraženijoj lokaciji – spreman za useljenje bez dodatnih ulaganja. Na samo nekoliko koraka od Bulevara Oslobođenja prodaje se potpuno renoviran stan modernog i funkcionalnog dizajna. Lokacija je idealna – železnička stanica dostupna je peške na 10 minuta, osnovna škola na samo 5 minuta, dok se svi veći marketi, kafići i restorani nalaze u neposrednoj blizini. Zgrada je čista i uredna, sa dva lifta. Stan je detaljno renoviran – radovi su završeni u aprilu 2025. godine. Zamenjene su elektro i vodovodne instalacije, ugrađena je nova Rehau PVC stolarija sa spoljnim aluminijumskim roletnama, a prostor je klimatizovan. Stan se prodaje kompletno namešten, identično kao na fotografijama – sve je novo i nekorišćeno. Kuhinja je potpuno opremljena, uključujući frižider i mašinu za sudove, a u kuhinji je pripremljeno i mesto sa instalacijama za ugradnu veš mašinu. Prostor je dodatno oplemenjen prostranom terasom, a u stanu nakon renoviranja niko nije živio. □ Stan je odmah useljiv □ Bez dodatnih troškova □ Prvoklasna lokacija i gradnja □ Uknjižen, moguća kupovina putem stambenog kredita. Savršen spoj luksuza, funkcionalnosti i vrhunske lokacije – stan koji vredi pogledati. Više informacija na: www.beocitynekretnine.rs Agencijska provizija 3%. Telefoni: 021/399-0210 • 060/399-0210. Kontakt van radnog vremena: kancelarija@beocitynekretnine.rs

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555