

Ruma - Odlična prizemna kuća 104m² na placu od 13 ari sa širokim frontom

Cena: 130.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Ruma (Srbija, Ruma)

Ulica i broj: Ruma
Kvadratura: 104
Površina zemljišta: 1310
Broj soba: 4 sobe
Spratnost: Prizemna
Stanje objekta: Starija gradnja
Grejanje: Gas



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Tavan, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima, U blizini gradskog prevoza

Tekst oglasa:

Prodaje se održavana prizemna porodična kuća površine 104 m² u Rumi, locirana u širem centru grada. Lokacija je idealna za porodični život, u mirnoj ulici, a na svega nekoliko minuta hoda od samog centra Rume, škola, prodavnica i javnih ustanova. Unutrašnjost kuće je funkcionalnog rasporeda i sastoji se od dve komforne spavaće sobe, dnevnog boravka, kuhinje koja je povezana sa trpezarijom, kupatila i prijatne terase okrenute ka dvorištu. Grejanje je rešeno sistemom centralnog grejanja na gas. Najveći potencijal ove nekretnine leži u samom zemljištu. Plac površine 13 ari je potpuno pravilan, ravan i maksimalno iskoristiv. Sa uličnim frontom (širinom do ulice) od čak 27 metara, ova parcela predstavlja retkost na tržištu i nudi ogromne mogućnosti - od formiranja prelepog porodičnog imanja sa bazenom i letnjikovcem, do potencijalne gradnje dodatnih stambenih ili poslovnih objekata. Sva dokumentacija je uredna i spremna za prenos vlasništva. Za sve detaljnije informacije, cenu i termin obilaska nekretnine, kontaktirajte nas na broj: 0652915233 Cena 130 000 e

Šifra oglasa: 03-3967540

Datum postavljanja oglasa: 22.09.2026

Kontakt: AGENCIJA ZA NEKRETNINE M&S Reg. br. 283
Telefon: 0652915233