

Beograd na dlanu - renoviran jednoiposoban stan

Cena: 156.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Gradska bolnica (Srbija, Beograd, Zvezdara)

Ulica i broj: Učitelja Miloša Jankovića
Sobnost: Jednoiposoban
Kvadratura: 41
Stanje objekta: Starija gradnja
Grejanje: Etažno
Nivo u zgradi: 16. sprat

Šifra oglasa: 03-3863994
Datum postavljanja oglasa: 13.05.2026

Kontakt: Imonova a nekretnine Beograd Reg. br. 093
Telefon: 0658258202



Dodatne informacije:

Terasa, U potkrovlju, Lift, Podrum, ostava, Internet, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Beograd na dlanu – renoviran jednoiposoban stan na prodaju Jedinstven stan na Zvezdari, u ulici Učitelja Miloša Jankovića. Pozicioniran na poslednjem, 16. spratu, ovaj stan pruža iskustvo života iznad Beograda uz pogled koji ostavlja bez daha. Uknjižene površine 34m²;, dok po nezvaničnom premeru ima 41m²;, stan je nedavno kompletno renoviran pod nadzorom arhitekta, uz korišćenje vrhunskih materijala i sa pažljivo osmišljenim, maksimalno funkcionalnim rasporedom. Opremljen je modernom ugradnom kuhinjom i praktičnim garderoberima koji dodatno doprinose iskorišćenosti prostora. Uvedeno je etažno grejanje na struju. Ono što ovu nekretninu izdvaja na tržištu jeste impresivna zajednička terasa zgrade od 115m²;, koja okružuje stan sa tri strane i predstavlja pravu oazu na krovu grada. Terasi se pristupa direktno iz stana i koristi je i ovaj stan. Uz stan dolazi i pripadajuća ostava od 5m²;. Zgrada je kvalitetne gradnje iz 70-ih godina, uredno održavana, sa dva nova lifta. Lokacija i okruženje Stan se nalazi u mirnom, parkovskom ambijentu na obodu Zvezdarske šume, između Bulevara kralja Aleksandra i Gradske bolnice. U neposrednoj blizini su Cvetkova pijaca, brojne linije gradskog prevoza, restorani, škole i sve neophodne institucije. Idealna kombinacija urbanog života i zelenog okruženja. Pogodnosti i potencijal Zahvaljujući svojoj jedinstvenoj poziciji, spektakularnom panoramskom pogledu na ceo Beograd, reke i horizont bez granica, kao i retko dostupnoj kvadraturi terase, ova nekretnina predstavlja pravu ekskluzivu. Savršena je kako za udoban i nesvakidašnji život, tako i kao investicija – bilo za luksuzno izdavanje, reprezentativan poslovni prostor ili dugoročno

očuvanje vrednosti. Beograd na dlanu – renoviran
jednoiposoban stan dodatno naglašava jedinstven karakter
ove nekretnine. Zakažite razgledanje Ne propustite priliku
da postanete vlasnik nekretnine koja spaja zdravo okruženje i
moderan luksuz. Kontaktirajte nas ovde:
imonovanekretnine.com/kontakt

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555