

# Renoviran 4.0 salonski stan, Nikodima Milaša, 130m<sup>2</sup>

**Cena: 520.000,00 EUR**

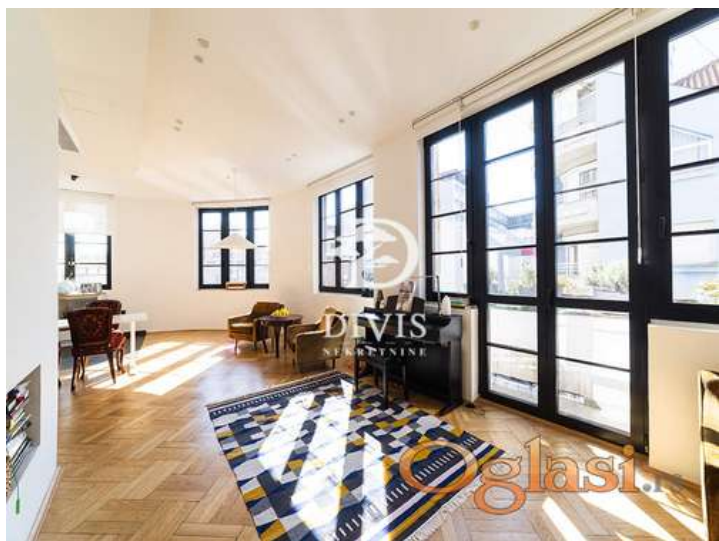
www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Hadžipopovac (Srbija, Beograd, Palilula)

**Ulica i broj:** Nikodima Milaša  
**Sobnost:** Četvorosoban i više  
**Kvadratura:** 130  
**Stanje objekta:** Starija gradnja  
**Grejanje:** Etažno  
**Nivo u zgradi:** 2. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3795814  
**Datum postavljanja oglasa:** 02.03.2026

**Kontakt:** DIVIS NEKRETNINE DOO DIVIS NEKRETNINE DOO  
**Telefon:** 062/1916575



Dodatne informacije:

Terasa, Podrum, ostava, Internet, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Prodajemo odličan četvorosoban, salonski stan na drugom spratu predratne zgrade iz 1936 godine. Sastoji se od ulaznog dela, dnevnog boravka sa trpezarijskim delom, kuhinje, tri spavaće sobe, dva kupatila i dve terase. Stan je kompletno renoviran i tom prilikom je postavljena REHAU spoljna ALU stolarija, restauriran hrastov parket, zamenjene elektro i vodovodne instalacije, postavljena rasveta u celom stanu. Kupatila su sređena modernim i najkvalitetnijem materijalima. Visina plafona 3m. Stan je korisne površine 122m<sup>2</sup> i ima dodatnih 8m<sup>2</sup> terasa. U stanu je postavljena centralna klima. Etažno grejanje na kotao. Stan poseduje podrumsku prostoriju. Uknjižen na vlasnika 1/1. Posrednička naknada se obračunava u skladu sa Opštim uslovima poslovanja agencije DIVIS NEKRETNINE DOO.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555