

HITNA PRODAJA - Trosoban stan, 71m², odlična lokacija!

Cena: 154.500,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)

Lokacija: Adamovićevo naselje (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

Sobnost: Trosoban

Kvadratura: 71

Stanje objekta: Starija gradnja

Grejanje: Gas

Nivo u zgradi: 3. sprat

Šifra oglasa: 03-3825051

Datum postavljanja oglasa: 30.03.2026

Kontakt: BIRO ZA NEKRETNINE DOO

Telefon: 0613951297



Dodatne informacije:

Terasa, Podrum, ostava, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Na prodaju trosoban stan površine 71m², smešten na trećem spratu stambene zgrade u jednoj od najtraženijih zona grada - između Bulevara Evrope i Cara Dušana. Lokacija je izuzetno praktična za život, sa svim neophodnim sadržajima u neposrednoj blizini (škole, vrtići, marketi, gradski prevoz), a istovremeno pruža mir i komfor. Stan je funkcionalnog rasporeda i sastoji se od: dve odvojene spavaće sobe dnevne sobe odvojene kuhinje sa trpezarijom kupatila hodnika dve terase Nekretnina je u dobrom stanju, uz manja ulaganja može se dodatno prilagoditi po želji budućeg vlasnika. Dodatne pogodnosti: podrumka ostava cca 20m² mogućnost adaptacije tavanskog prostora (~20m²) u funkciji stana - veliki potencijal za proširenje Ova nekretnina predstavlja odličnu priliku kako za porodičan život, tako i kao investicija. Kontakt: 061 395 1297 Šifra oglasa: 1013229 (Biro za nekretnine d.o.o., Novi Sad, upisan u Reg. posrednika br. 951)

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555