

# Novi Sad, Petrovaradin, , 4.0, 570m2

**Cena: 6.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Poslovni prostor, lokal, magacin (Nekretnine, Izdavanje)

**Lokacija:** Petrovaradin (Srbija, Novi Sad)

**Kvadratura:** 570

**Namena prostora:** Više namena



Dodatne informacije:

Sprat, Nenamešten

Tekst oglasa:

Agencijski ID: 115870, I/III, novogradnja. Izdaje se nov poslovni prostor u Petrovaradinu, u savremeno izgrađenoj poslovnoj zgradi sa liftom. Prostor ukupne površine 570 m<sup>2</sup> obuhvata tri nivoa (I, II i III sprat) i izdaje se isključivo kao celina. Objekat je moderno projektovan, sa visokim plafonima, odličnom prirodnom svetlošću i funkcionalnim rasporedom. Zgrada je opremljena pametnim sistemom upravljanja osvetljenjem, grejanjem, hlađenjem i sigurnosnim funkcijama - video nadzor, alarmni sistem - putem mobilne aplikacije. Obezbeđena su parking mesta. Prostor je nenamešten i pogodan za različite delatnosti - kancelarije, IT firme, salone ili studije. Grejanje je rešeno putem toplotne pumpe (fen-koil sistem) - energetski efikasno i ekonomično rešenje. Prostor je useljiv po dogovoru. Depozit u iznosu jedne zakupnine. Više informacija na: [www.beocitynekretnine.rs](http://www.beocitynekretnine.rs) Agencijska provizija 100% od jedne zakupnine. Telefoni: 021/399-0210 • 060/399-0210. Kontakt van radnog vremena: [kancelarija@beocitynekretnine.rs](mailto:kancelarija@beocitynekretnine.rs)

**Šifra oglasa:** 03-3603179

**Datum postavljanja oglasa:** 14.08.2025

**Kontakt:** BEOCITY NEKRETNINE DOO BEOGRAD-VRAČAR

**Telefon:** 0603990210

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555