

Na 50m od Spensa i Promenade- dvosoban stan sa parkingom

Cena: 800,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Izdavanje)
Lokacija: Centar (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

Sobnost: Dvosoban
Opremljenost: Namešten
Kvadratura: 48
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: 2. sprat

Šifra oglasa: 03-3978459
Datum postavljanja oglasa: 07.10.2026

Kontakt: AGENCIJA N-NEKRETNINE Reg. br. 1405
Telefon: 0668292500



Dodatne informacije:

, Terasa, Lift, Parking, garaža, Klima

Tekst oglasa:

Na jednoj od najatraktivnijih lokacija u Novom Sadu, u samom srcu grada, izdaje se kompletno renoviran i izuzetno moderno opremljen stan koji pruža savršen spoj komfora, stila i praktičnosti. Stan se nalazi na drugom spratu i odlikuje se dvostranom orijentacijom – prema ulici i prema dvorištu, što obezbeđuje odličnu prirodnu osvetljenost i prijatan osećaj prostora. Posebna vrednost ove nekretnine je njena izuzetna lokacija – sve što vam je potrebno nalazi se na svega nekoliko minuta hoda: • Centar grada – oko 100 m • Trg Mladenaca – oko 50 m • Promenada – oko 50 m • SPENS – oko 50 m Jedna od najvećih prednosti, posebno za ovu lokaciju, jeste obezbeđen parking u dvorištu zgrade. Zakupcu je na raspolaganju rezervisano parking mesto namenjeno isključivo stanarima zgrade, uz daljinski upravljač za ulazak u dvorište. Parking je uračunat u cenu zakupa. Stan je kompletno renoviran, moderno i pažljivo opremljen, sa posebnom pažnjom posvećenom funkcionalnosti i udobnosti svakodnevnog života. Dodatne prednosti: • strogi centar grada • kompletno renoviran • moderno opremljen • dvostrano orijentisan – ulica/dvorište • 2. sprat • obezbeđen i rezervisan parking u dvorištu • parking uključen u cenu • odlična povezanost sa svim sadržajima • odmah useljiv • nije pet friendly Stan predstavlja odličan izbor za zakupce koji žele da budu u samom centru Novog Sada, a da pritom imaju komfor, privatnost i sopstveno parking mesto – što je na ovakvoj lokaciji velika prednost. Potreban je depozit i agencijska provizija u iznosu od 50%. Za više informacija i zakazivanje razgledanja molimo Vas da pozovete 066 82 92 227 ili 066 82 92 500, Agencija N Nekretnine, Novi Sad -Bulevar Evrope 44. - registar posrednika 1405

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555