

Novo Naselje, dvoiposoban stan - 64m²

Cena: 204.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Novo naselje (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

Sobnost: Dvoiposoban
Kvadratura: 64
Grejanje: Gas
Nivo u zgradi: 1. sprat

Šifra oglasa: 03-3877220
Datum postavljanja oglasa: 27.05.2026

Kontakt: DRAGAN MITROVIĆ PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE
MITROVIĆ NEKRETNINE 2022 NOVI SAD
Telefon: +381 21 38-31-001 | +381 60 337-11-10



Dodatne informacije:

Terasa, Lift

Tekst oglasa:

Na prodaju odličan dvoiposoban stan na atraktivnoj i mirnoj lokaciji, idealan kako za porodičan život tako i kao investicija. Stan se nalazi na prvom spratu kvalitetne stambene zgrade sa liftom i odlikuje se funkcionalnim rasporedom prostorija, odličnom osvetljenošću i prijatnom atmosferom. Ukupna površina stana iznosi 64m², a sam raspored maksimalno je iskorišćen kako bi pružio komfor i praktičnost u svakodnevnom životu. Dnevni boravak je prostran i povezan sa trpezarijskim delom i kuhinjom, stvarajući otvoren i moderan prostor za boravak. Posebnu prednost stana predstavlja velika terasa na koju se izlazi iz dnevnog boravka, ali i iz jedne spavaće sobe, što prostoru daje dodatnu dozu svetlosti i komfora. Stan je ulično orijentisan, svetao tokom celog dana i prodaje se namešten, što budućim vlasnicima omogućava brzo i lako useljenje bez dodatnih ulaganja. Grejanje je na gas. Nekretnina je uredno održavana, uknjižena i useljiva odmah po kupovini. U blizini se nalaze svi sadržaji neophodni za kvalitetan život - marketi, škole, vrtići, kafići, restorani, kao i odlična povezanost sa ostalim delovima grada. Posrednička naknada iznosi 3% i uračunata je u cenu. Kontakt: 0693831014

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555