

Izdajem vinograd i njivu 1.69 ha, Stubla, Bojnik

Cena: 300,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Plac, zemljište (Nekretnine, Izdavanje)

Lokacija: Bojnik (Srbija, Bojnik)

Površina zemljišta: 16947

Put do placa: Zemljani put

Namena: Više namena

Šifra oglasa: 03-3771948

Datum postavljanja oglasa: 05.02.2026

Kontakt:

Telefon:



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Na izdavanje poljoprivredno zemljište ukupne površine 1,69 ha u ataru sela Stubla, opština Bojnik. U pitanju su dve susedne katastarske parcele: parcela 2925, površine 15.231 m² (oko 152 ara) parcela 2924, površine 1.716 m² (oko 17 ari) Na parceli 2924 i delu parcele 2925 nalazi se aktivno obrađivan vinograd sa više sorti grožđa, među kojima su prokupac, frankovka, plovina i druge autohtone i domaće sorte. Veći deo parcele 2925 ranije je bio voćnjak šljive. Taj deo je trenutno prazan, sa korovom i ponekim samoniklim stablom, te je potrebno čišćenje pre nove upotrebe. Pogodan je za nove zasade ili potpuno drugačiju namenu. Parcele se nalaze u otvorenom delu atara Stubla, na blagoj padini sa širokim pogledom ka okolnim parcelama. Teren je osunčan tokom celog dana i pristupačan atarskim putem. Pogodno za: podizanje novog voćnjaka ili proširenje vinograda plasteničku proizvodnju i intenzivnu poljoprivredu pčelarstvo ili stočarstvo projekte sa solarnim panelima i manjim solarnim kapacitetima Zbog položaja i otvorenosti terena, lokacija ima izražen solarni potencijal i pogodna je za dugoročni zakup investitorima koji planiraju solarne instalacije. Moguće je izdavanje oba placa zajedno ili svake parcele posebno, u zavisnosti od namene zakupca. Dugoročan zakup po dogovoru.

www.oglasi.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555