Novi Beograd,Surčin-60.03 m2, 2.0-novogradnja! ID#1930

Cena: 108.054,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Surčin (Srbija, Beograd, Surčin)

Ulica i broj: Sterijina
Sobnost: Dvosoban
Kvadratura: 60
Stanje objekta: Novogradnja
Nivo u zgradi: 2. sprat

Dodatne informacije:

Lift

Tekst oglasa:

Ovaj savremeni stambeni kompleks predstavlja spoj moderne arhitekture, funkcionalnih stanova i perspektivne lokacije. Projekat je osmišljen da odgovori na potrebe savremenog života – sa fokusom na kvalitet gradnje, energetsku efikasnost i dugoročnu investicionu vrednost. Kompleks se nalazi u mirnom i urbanizovanom delu grada, sa dobrom saobraćajnom povezanošću i brzom vezom ka ključnim tačkama Beograda. U neposrednoj blizini nalaze se prodavnice, škole, vrtići i svi sadržaji potrebni za komforan porodični život. Karakteristike objekta: -Građevinska dozvola -Smart sistem -Energetski efikasan objekat -Stolarija višekomorna PVC Gray Brown -Unutrašnja stolarija – Gray Brown -Sigurnosna ulazna vrata -Unutrašnja vrata bela medijapan -Keramika PRVE klase -Višeslojni parket TARA concept -Parking mesto za svaki stan -Interfon Struktura: dvsoban stan Raspored: prostran dnevni boravak sa trpezarijom i kuhinjom spavaća soba kupatilo terasa Stan odlikuje izuzetno funkcionalan raspored, maksimalno iskorišćen prostor i dobra osvetljenost. Dnevni boravak je koncipiran kao centralna zona stana, sa direktnim izlazom na terasu, dok je spavaća soba odvojena i pruža privatnost i mir. Idealan je za porodično stanovanje, ali i kao investicija za izdavanje. Cena je iskazana bez PDV-a. Pronalaženje adekvatne nekretnine za vas, pomoć u pregovorima, provera dokumentacije,izrada ugovora/predugovora o kupoprodaji, bezbedno vođenje celokupnog kupoprodajnog procesa i papirologije Agencijska provizija 2%

Šifra oglasa: 03-3792003
Datum postavljanja oglasa: 25.02.2026

Kontakt: NEKRETNINE GAVRILOVIĆ Reg. br. 977
Telefon: 065/333-45-31