

Porodična kuća u selu Trupale na 20 ari placa

Cena: 77.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: CRVENI KRST - Crveni krst (Srbija, Niš, Niš)

Ulica i broj: Trupale
Kvadratura: 185
Površina zemljišta: 2000
Broj soba: 3 sobe
Spratnost: Jedan sprat
Stanje objekta: Starija gradnja
Grejanje: Kombinovano



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Prodaje se porodična kuća u selu Trupale, udaljeno 10km od centra Niša. Nalazi se u mirnom delu sela bez velikog saobraćaja i buke. Kuća se nalazi na placu od 20 ari placa. Sam objekat je spratnog tipa, poseduje podrum, visoko prizemlje i sprat i ukupne je površine 187m². Visoko prizemlje je useljivo i sastoji se od ulaznog predsoblja, dve odvojene spavaće sobe, kupatila i dnevne sobe sa kuhinjom i trepezarijom. Gornji sprat (potkrovlje) je i dalje u nekoj sivoj fazi sa mogućnošću da se pretvori u dvosoban stan. Predviđeno grejanje u objektu je na čvrsto gorivo i na struju. Objekat ima odličan raspored prostorija, postavljenu pvc stolariju sa roletnama, postavljenu izolaciju, ali bez zarvšne fasada. Odlična prilika za ljude koji traže veliko dvorište, mir, a da su opet u blizini grada. Kuća je uknjižena u Katastru, legalizovana je, odradjena i konverzija zemljišta tako da je papirološki uredna. Za više informacija pozovite. Agencija Kvart nekretnine upisna je u registar posrednika pod brojem 886. Video prezentaciju nepokretnosti možete pogledati na linku: <https://www.youtube.com/watch?v=i5JSasb4E3M>

Šifra oglasa: 03-3462995
Datum postavljanja oglasa: 22.04.2025

Kontakt: IVAN CVETKOVIĆ PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE KVART
NEKRETNINE NIŠ
Telefon: 0601300014

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555