

# Novi Sad, Bulevar - Komforna garsonjera ID#1707

**Cena: 300,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Izdavanje)

**Lokacija:** Bulevar oslobođenja (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

**Ulica i broj:** Toplice Milana

**Sobnost:** Garsonjera

**Opremljenost:** Namešten

**Kvadratura:** 30

**Grejanje:** Gradsko

**Nivo u zgradi:** 1. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3921965

**Datum postavljanja oglasa:** 17.07.2026

**Kontakt:** SOFISI HOME DOO NOVI SAD

**Telefon:** 0658557209



Dodatne informacije:

Terasa, Klima

Tekst oglasa:

Novi Sad, Bulevar oslobođenja, ulica Toplice Milana. SVE ENTERIJERSKE STVARI SA FOTOGRAFIJA PRIPADAJU ZAKUPCU I NE OSTAJU U STANU. POPUT - tepiha, komode, tv-a i ogledala sa leve strane do kuhinje, lampe u čošku kod terase, svih plastičnih polica u kupatilu, prečišćivača vazduha, cveća i ostale manje enterijerske sitnice. Veoma komforna, nameštena garsonjera nadomak Bulevara oslobođenja i Futoške pijace, u blizini Sajma i Medicinskog fakulteta. Ovaj svetao stambeni prostor gleda na mirno dvorište i poseduje veliku terasu i veluko kupatilo. Garderobier je smešten u hodniku čime je prostor u sobi maksimalno oslobođen. Klima, veš-mašina, tv, kombinovani frižider, mali šporet sa dve ringle i rernom. Zakupac na svoje ime zaključuje ugovor sa operaterom za ktv i internet. U zgradi sprovedena optika. Račun za Informatiku (tokom cele godine) je cca 6.200 dinara na jednog člana. Stan se preuzima sveže okrečen. Nalazi se na I spratu novije, uredne zgrade bez lifta. Useljiv od 01.08.2026. godine. Za zakupce bez bilo kakve vrste kućnih ljubimaca! (Sofisi home doo Novi Sad, Novi Sad, Reg. broj posrednika 2011). Agencijska provizija iznosi 50% od cene prve zakupnine. Kontakt tel.: 065/8557209

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555