Vračar, Hram Svetog Save, , 4.0, 216m2

Cena: 610.000,00 EUR

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Hram Svetog Save (Srbija, Beograd, Vračar)

Ulica i broj: Dubljanska
Sobnost: Četvorosoban i više
Kvadratura: 216
Stanje objekta: Novogradnja
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: Visoko prizemlje

Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža

Tekst oglasa:

Agencijski ID: 131309, VPR/IV, lift, terasa, nov luks, novogradnja, garaža(2), dvorište/bašta, stambena zgrada. Stan idealan za višečlanu porodicu ili poslovni prostor, površine 216 kvadrata. Smešten je u visokom prizemlju potpuno nove, eskluzivne stambene zgrade modernog dizajna, u blizini Hrama Svetog Save. Stan ima 116m2 grejne površine i dodatnih 100 kvadrata terase (privatno dvorište) na koje se izlazi iz stana, jedino dostupno samo ovom stanu. Unutrašnjost je osmišljena kao open space koncept sa prostranim dnevnim boravkom punim prirodne svetlosti, povezan sa kuhinjom. Tu su i ostava (špajz), tri spavaće sobe, od kojih jedna ima sopstveno kupatilo (master spavaća), još dva kupatila, gostinski toalet, kao i centralno grejanje po potrošnji sa kalorimetrima. Stan je opremljen visokokvalitetnim, višeslojnim hrastovim parketom, aluminijum-drvenom stolarijom i izuzetno luksuznim enterijerom, uključujući impresivan ulaz u zgradu. U sklopu prodaje, uz doplatu, moguće je kupiti i dva garažna mesta po ceni od 36.000 evra. Ovo je jedinstvena prilika za život na prestižnoj lokaciji, u savršeno dizajniranom prostoru. U cenu je uključen PDV. Useljiv odmah. Više informacija na: www.beocitynekretnine.rs Agencijska provizija 2%. Telefoni: 060/399-0210 • 011/328-3901. Kontakt van radnog vremena: kancelarija@beocitynekretnine.rs

Šifra oglasa: 03-3840114
Datum postavljanja oglasa: 15.04.2026

Kontakt: BEOCITY NEKRETNINE Reg. br. 554
Telefon: 0603283901