

Luksuzan penthouse na B. Kosi 2 ID#2247

Cena: 392.600,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Bežanijska Kosa 2 (Srbija, Beograd, Novi Beograd)

Ulica i broj: Bežanijskih Ilegalaca
Sobnost: Četvorosoban i više
Kvadratura: 106
Stanje objekta: Novogradnja
Grejanje: Ostalo
Nivo u zgradi: 2. sprat

Šifra oglasa: 03-3845034
Datum postavljanja oglasa: 20.04.2026

Kontakt: Privredno društvo Milenijum nekretnine d.o.o. Beograd-
Novi Beograd
Telefon: 069/2214059



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža

Tekst oglasa:

U ponudi je izuzetan stan u novogradnji vrhunskog kvaliteta, smešten u mirnoj i povučenoj ulici na Bežanijskoj kosi 2, u modernom kompleksu građenom u stilu kondominijuma. Stan površine 106 m² nalazi se na povučenom spratu i pruža poseban osećaj privatnosti. Po strukturi je četvorosoban, pažljivo projektovan da pruži maksimalnu funkcionalnost i komfor - idealan kako za porodičan život, tako i za one koji žele luksuzan prostor bez kompromisa. Objekat je trenutno u izgradnji, a planirani rok za useljenje je druga polovina 2027. godine. Objekat se gradi od materijala visokog kvaliteta, sa akcentom na savremeni stil života i dugoročnu vrednost nekretnine. U neposrednoj blizini nalaze se škola, vrtić, kao i svi neophodni sadržaji za svakodnevni život, što ovu lokaciju čini izuzetno praktičnom i traženom. Postoji mogućnost kupovine garažnog mesta u okviru objekta. Cena stana je izražena bez PDV-a. Moguća kupovina na kredit. Ova nekretnina predstavlja savršen spoj luksuza, lokacije i kvaliteta - prava prilika za kupce koji žele više od običnog stana. Posrednička provizija u skladu sa uslovima poslovanja 2%

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555