

Zemun kej, Marka Nikolića, 45m2(52), 2.0, 1/2, uknj

Cena: 175.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)

Lokacija: Kej (Srbija, Beograd, Zemun)

Ulica i broj: Marka Nikolića

Sobnost: Dvosoban

Kvadratura: 45

Stanje objekta: Starija gradnja

Grejanje: Na struju

Nivo u zgradi: 1. sprat

Šifra oglasa: 03-3599745

Datum postavljanja oglasa: 12.08.2025

Kontakt: PRINCE PLUS MD Reg. br.072

Telefon: 063/440-555



Dodatne informacije:

, Internet, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Zemun kej, Marka Nikolića, uknjižen, dvosoban stan od 45m2, mereno 52m2. Nalazi se na prvom spratu od dva, predratne zgrade (visina plafona 2.85m) na samom Keju. Grejanje na inverter klimu – jako niski troškovi. Posедуje šupu u dvorištu zgrade sa vodom i strujom. Urađena termoizolacija. Prirodna ventilacija u kupatilu i kuhinji. Dvostrano je orijentisan, istok-zapad. Poseduje optički internet i kablovsku, i nalazi se u 9119 parking zoni. U neposrednoj blizini prelaza na Lido, Dunava (10m), pijace(100m), Glavne ulice(300m), Veliki zemunski park(600m), bolnica(900m). Odlična saobraćajna povezanost sa svim delovima grada, busevi ispred zgrade 82, 88, 611, 703, 705, 706E, ADA2, 610, a u Glavnoj 45, 17, 83, 84, 704, 707, 706, 73 i dva noćna. Do Zelenog venca 15min busem Bez tereta i zabeležbi. AGENCIJSKA PROVIZIJA 2% Kontakt Miloš Marčetić 063/440-555 licenca br 2284 www.princenekretnine.com

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555