

THE BRISTOL residences - lux 105.08m2 ID#1579

Cena: 652.888,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Beograd na vodi (Srbija, Beograd, Savski Venac)

Ulica i broj: Karađorđeva
Sobnost: Trosoban
Kvadratura: 105
Stanje objekta: Novogradnja
Grejanje: Podno
Nivo u zgradi: 1. sprat

Šifra oglasa: 03-3702372
Datum postavljanja oglasa: 20.11.2025

Kontakt: Maxis Group d.o.o. Beograd
Telefon: +381600660429



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

THE BRISTOL RESIDENCES — EKSKLUZIVNA DIREKTNA PRODAJA BEZ PROVIZIJE
Ovlašćeni partner Belgrade Waterfront-a | Maxis Group doo Beograd
Broj u registru posrednika: 1850
Plaćanje na rate do završetka gradnje
STVORITE NASLEĐE ZA BUDUĆNOST — DOM U NAJPRESTIŽNIJJOJ ZONI BEOGRADA
Dobro došli u novu eru glamuroznog života, pored kultnog Hotela Bristol, elegantnog Bristol parka, šetališta Sava Promenade, kao i buduće metro stanice i vrtića. Jedinstven spoj tradicije, modernog luksuza i investicione sigurnosti. STANOVI SA DVE SPAVACE SOBE :
1) LUX - 111,98 m² | 1. Sprat ULAZ B, Površina: 111,98 m² Cena: 600.888 €
2) LUX - 111,98 m² | 1. Sprat ULAZ B, Površina: 105,08 m² Cena: 652.888 €
The Bristol Residences
EKSKLUZIVNE STAMBENE JEDINICE U PONUDI TRI ČETVOROSOBNA STANA
1) LUX - 145,82 m² | 1. Sprat ULAZ A I B Površina: 145,82 m², CENA A- 760.888 €, B-766.888 €
3) LUX - 161,9 m² | 1. Sprat ULAZ B Površina: 161.9m² Cena: 902.888 €
The Bristol Residences Prostran, svetao i savršeno projektovan stan u elitnoj zoni — idealan za porodični život ili investiciju sa zagarantovanom vrednošću.
SLOBODNE JEDINICE U PONUDI
NEPROCENJIVE PREDNOSTI ZA BUDUĆE STANARE
♂ Bazen, spa zona, sauna
Residence Club i restoran
♂ Moderna teretana
Elegantni lopi, recepcija 24/7, visoki nivo bezbednosti
Privatno dvorište
Metro stanica na nekoliko koraka
Vrtić i parkovi u neposrednoj blizini
Podzemna garaža (mogućnost kupovine PM)
Prostor za poštu • Biciklarnik • Prostor za kolica
Agencijska provizija: 0% ✓ Nova, ozelenjena Savska ulica ✓ Unutrašnje dvorište sa 200 stabala
MAKED FOR INVESTORS — DIREKTNA PRODAJA NA RATE (bez provizije)
Maxis Group doo Beograd je ovlašćeni partner Belgrade Waterfront-a od 2024. godine. Omogućavamo klijentima kupovinu

na rate, bez provizije, za sve nove zgrade: ☐☐ BW ODA, BW VAPA,
BW PRIMA, BW LENA, BW EMERALD, BW SAVA, BW LENA, BW
ALEGRA • BW DIVA • THE BRISTOL • BW SAVA • BW VIZIA • BW
RIMA • • BW VICTORIA • BW NOTA • BW BELLA • BW BONACA •
BW DOLCHE • BW HUDSON ☐☐ KONTAKTIRAJTE NAS — ZAKAŽITE
PREZENTACIJU I OBILAZAK ☐☐ Bojan Vranić, licenca br. 5744 ☐☐
060/0660 429 ☐☐ 060/0660 423 ☐☐ Maxis Group doo Beograd
Hercegovačka 15/303, BW Simfonija 2 III sprat, kancelarija 303 ☐☐
011/7644 890

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555