

Salonac u centru, I sprat, 77 m2

Cena: 198.900,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: MEDIJANA - Centar (Srbija, Niš, Niš)

Ulica i broj: Cara Dušana
Sobnost: Dvoiposoban
Kvadratura: 77
Nivo u zgradi: 1. sprat



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

Tekst oglasa:

Salonski stan - drugačiji od svih, u strogom centru grada a na mirnoj lokaciji za život, izdavanje ili poslovanje. Nalazi se na I spratu starije stambeno - poslovne zgrade, u kojoj su samo dva stana a ostalo su poslovni prostori sa prepodnevnim aktivnostima. Sastoji se od prolazne dnevne sobe, iz koje se ulazi u dve prostrane spavaće sobe, kuhinju sa ostavom i kupatilo a izlazi na prostranu terasu. Na podovima je očuvan parket, stolarija autentična - drvena a grejanje etažno. Stan ima pripadajuću podrumsku prostoriju, oko 8 m2 a sama zgrada ima dva ulaza do sopstvenog dvorišta, sve sa utiskom mirne sredine na ekskluzivnoj lokaciji. Deo nameštaja u stanu je predmet dogovora, prema potrebama i ukusu kupca. Uknjižena privatna svojina, mogućnost kupovine stambenim kreditom. Za više informacija i zakazivanje razgledanja pozovite agenciju.

Šifra oglasa: 03-3925856

Datum postavljanja oglasa: 23.07.2026

Kontakt: Kuća Petrović Nekretnine DOO Niš-Medijana
Telefon: 0184151466

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555