

# Odlična ponuda-Ljuba Vučkovića 60m2,2.5-renoviran #4562

**Cena: 158.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Vojvode Stepe (Srbija, Beograd, Voždovac)

**Ulica i broj:** Vojvode Stepe  
**Sobnost:** Dvoiposoban  
**Kvadratura:** 60  
**Grejanje:** Etažno  
**Nivo u zgradi:** 5. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3881202  
**Datum postavljanja oglasa:** 02.06.2026

**Kontakt:** BOJANA RAJIĆ PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE RAJIĆ  
NEKRETNINE BEOGRAD  
**Telefon:** 0605557420



Dodatne informacije:

Terasa, Podrum, ostava, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Lep i praktičan stan je pozicioniran na prelepoj mirnoj lokaciji sa pogledom na park i zelenilo, 100m od ulice Vojvode Stepe i saobraćajnog fakulteta, 15 min od centra grada. U blizini se nalazi škola, vrtić, pumpa, TC Stadion, veliki marketi, pošta... Stan je veličine 60 kvadrata na suncanoj strani i veoma dobro je osvetljen prirodnim svetlom, parking je slobodan i uvek ima mesta, veoma dobro povezan autobuskim i tramvajskim prevozom, nalazi se na petom spratu (poslednjem) bez lifta i moguće je prosiriti terasu u veličini stana, zgrada je stara gradnja i jako je kvalitetna. Stan se sastoji od od dnevne, spavaće i dečije sobe, kuhinje i trpezariskog dela sa izlazom na veliku prostranu terasu u dužini celog stana. Za detaljnije informacije pozovite. Nova električna instalacija. Nove vodovodne cevi i instalacija (renovirano kupatilo i kuhinja). Nova sigurnosna vrata Nova sobna vrata Kompletno renovirani podovi Nova fasada i izolacija Terasa potpuno renovirana Nova PVC stolarija Novo centralno grejanje Agencijska provizija 2 %

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555