

# Predstavljamo vam fantastičnu priliku na Sajlovu. Kuća se nalazi u glavnoj ulici

**Cena: 550.000,00 EUR**

[www.oglas.rs](http://www.oglas.rs)

**Kategorija:** Kuća (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Sajlovo (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

**Kvadratura:** 187  
**Površina zemljišta:** 2135  
**Broj soba:** 3 sobe

**Šifra oglasa:** 03-3697201  
**Datum postavljanja oglasa:** 16.11.2025

**Kontakt:** Stan nekretnine PJ. NS-GN DOO. Upisan U Reg. Pos. Broj 711  
**Telefon:** 064/8222174 064/8222175



Dodatne informacije:

Terasa

Tekst oglasa:

Predstavljamo vam fantastičnu priliku na Sajlovu. Kuća se nalazi u glavnoj ulici i novije je gradnje. Plac izlazi na dve ulice, front sa glavne ulice je cca 26m, a front iz sporedne je cca 107m. Sa obe strane postoje izlazi i kapije, a obe ulice su asfaltirane. U prednjem delu parcele se nalazi sama kuća koja nema nekih većih ulaganja sem higijenskih, i postoji na njoj mogućnost proširenja na tavanski prostor, pored toga, postoji još i letnjikovac, zidani roštilj, kao i fontana. U zadnjem delu parcele se nalazi hala, kao i nekoliko upisanih nusprostorija i garaža. Sama hala je dovoljna da u njoj stane i do 3 teretna vozila. U kući je sproveden gasni kotao, a poseduje kotao i za čvrsto grejanje. Mimo toga, ima i svu drugu potrebnu infrastrukturu. Ova nekretnina je pravi izbor ukoliko tražite kuću za život, a sa druge strane imate opciju i za razne druge delatnosti, uključujući proizvodnju i skladištenje. I najbolje za sami kraj, jedna od retkih prilika na Sajlovu - nekretnina ima urednu papirologiju. Za više informacija i za zakazivanje obilaska, možete pozvati naše agente prodaje.

[www.oglas.rs](http://www.oglas.rs)

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555